

Ελληνικό – Μητροπολιτικό πάρκο υψηλού πρασίνου για όλη την Αττική

Με επιτυχία πραγματοποιήθηκε το απόγευμα του Σαββάτου η ημερίδα για την έκταση του πρώην αεροδρομίου Ελληνικού. Σε ανακοίνωση που εκδόθηκε από την οργανωτική επιτροπή τονίζεται ότι οι ομιλητές στην Ημερίδα κατέληξαν σε βασικά συμπεράσματα σύμφωνα με τα οποία:

-«Η πώλησή του είναι χειρότερη από έγκλημα: Είναι λάθος.

Είναι μέγιστο πολιτικό λάθος. Η πώληση αυτή σε καμία περίπτωση δεν συμφέρει τη χώρα. Ούτε «αξιοποίηση», όπως διατείνονται, θα υπάρξει – Το αντίθετο! Ούτε «ανάπτυξη» – Το αντίθετο! Ούτε «δουλειές» θα φέρει – Απεναντίας, δουλειές θα χαθούν. Οικονομικά, όχι μόνο κέρδη δεν θ' αποφέρει, αλλά θα προκαλέσει ζημιά». Στην ανακοίνωση αναφέρεται ακόμη ότι:

-«Θα προκληθεί ύφεση από τη φούσκα των ακινήτων, από τα παραπάνω ξενοδοχεία, από τις αγορές που θα καταποντίσουν όσες ήδη υπάρχουν στην περιοχή, και από την κατάργηση θέσεων εργασίας γύρω, αλλά και μέσα στην Αθήνα. Δεν θ' αποφέρει οικονομικά οφέλη ούτε στο μέλλον αλλά ούτε και άμεσα, τώρα. Δεν συμφέρει στην οικονομία της χώρας – ούτε καν σε μεμονωμένους κατοίκους: Το πολύ σε κάποιους επιχειρηματίες, συγκεκριμένους, μεγάλα ονόματα που ορισμένα μπορούμε να τα υποθέσουμε.

Τα ελάχιστα χρήματα που θα εισπραχθούν, αν και όταν – έχει γραφτεί σε πρωτοσέλιδα και έχει αναφερθεί επανειλημμένα ότι πρόκειται για 500 εκατομμύρια ευρώ, κάτι που δεν διαψεύστηκε –θα πάνε απευθείας στους δανειστές μας για να καλύψουν μόλις δύο μηνών τόκους! Όπως δεν διαψεύστηκε επίσης ότι, για να εισπράξει τα χρήματα αυτά το κράτος, θα δαπανήσει πέντε φορές τόσα, δυόμισι δισεκατομμύρια τουλάχιστον, για έργα και υποδομές στην περιοχή. Πριν μερικά χρόνια η αξία του Ελληνικού υπολογιζόταν σε 23 δις ευρώ. Πριν από δυο χρόνια σε 5 δις ευρώ. Τώρα η τιμή του έχει πέσει σε μισό μόνο δις. Ενώ, οι δαπάνες του κράτους για να μπορέσει να πουληθεί σ' αυτήν τιμή ανέρχονται σε 2,5 δις τουλάχιστον! Και επειδή μόνο με οικονομικά επιχειρήματα υποστηρίζει η κυβέρνηση την πώληση του Ελληνικού, πρέπει να γίνει γνωστό ότι: Οι περιβαλλοντικές και κλιματολογικές επι-

πτώσεις από την πώληση και την πυκνή δόμηση του χώρου, θα είναι και αυτές εξαιρετικά επιβαρυντικές από οικονομική άποψη. Γιατί θ' απαιτηθούν δαπάνες πολύ μεγαλύτερες για την υγεία στην περιοχή της Αττικής αν, αντί πνεύμονα πρασίνου ο τόπος αποκτήσει άλλο ένα τσιμεντότοπο. Ενώ οι αναμενόμενες κλιματολογικές αλλαγές με τις προσδοκώμενες επιβαρύνσεις τους, θ' απαιτήσουν πολυέξοδα επί πλέον έργα καθώς και περισσή ενεργειακή κάλυψη. Τα αδιάσειστα αυτά στοιχεία κατέθεσαν ειδικοί επιστήμονες στην ημερίδα που συγκρότησαν οι Δήμοι Αλίμου, Γλυφάδας και Ελληνικού-Αργυρούπολης, καθώς και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος και η Επιτροπή Αγώνα για το Πάρκο Ελληνικού, το Σάββατο, 20 Απριλίου στο χώρο του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού. Συγχρόνως, παράλληλα με τις ήδη συζητημένες, οι ομιλητές έχουν επεξεργαστεί και εισηγηθήκαν νέες προτάσεις για το μητροπολιτικό πάρκο. Γιατί το πάρκο υψηλού πρασίνου που υποστηρίζουν οι δήμοι της περιοχής και θα γίνει με ελάχιστα έξοδα που θα αποσβεστούν σύντομα, πολύ θα απέχει από ένα χώρο απλώς υγιεινό, αλλά έρημο και επίφοβο. Προτείνεται ένα πάρκο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, με απόλαυση του καθαρού αέρα και της θάλασσας. Αλλά και με πολιτισμό, με ψυχαγωγία και αθλητισμό. Ένα πάρκο γεμάτο ζωή, γνώση, και δραστηριότητες που θ' αποφέρουν μάλιστα εισόδημα, όχι μόνο για τη συντήρησή του, αλλά με τον καιρό, και αρκετές, πραγματικές θέσεις εργασίας και όφελος για τους κατοίκους της περιοχής της Αττικής. Ανάμεσα σ' άλλα, για πρώτη φορά θα είναι πάρκο που θα περιέχει και αρχαιολογικό περίπατο, ανασύσταση μέρους των περίφημων τριών αρχαίων πόλεων της περιοχής, της Αιξωνής, του Ευωνύμου και του Αλιμούντος, ιδιαίτερης πατρίδας του Θουκυδίδη. Έχουν βρεθεί στο Ελληνικό – εκτός απ' το μνημείο του 4ου π.Χ αιώνα απ' όπου πήρε τ' ονομά του – ίχνη ζωής από την τρίτη προ Χριστού χιλιετία, καθώς και από την μυκηναϊκή, την κλασική, έως και τη Βυζαντινή εποχή. Περίπατος που θα καταλήγει σ' ένα μουσείο με ευρήματα απ' όλη τη νότια παραλία της Αττικής».

Η αναπτυξιακή διάσταση «άλλοθι» της εκποίησης

Τόνισε ο Χρ. Σπίρτζης από τους βασικούς ομιλητές της ημερίδας

«Η λογική της αποκέντρωσης δεν ακούγεται, ενώ η αναπτυξιακή διάσταση ακούγεται ως άλλοθι» τόνισε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρήστος Σπίρτζης από τους βασικούς ομιλητές στην ημερίδα για την αξιοποίηση του Ελληνικού. Ο ίδιος σε συνέχεια των δηλώσεων του στη κοινή συνέντευξη ΤΕΕ, ΕΜΠ, δημάρχων και φορέων των νοτίων προαστίων, που έγινε την περασμένη Τετάρτη στο ΤΕΕ δήλωσε και από το βήμα του συνεδρίου ότι το ΤΕΕ θα προχωρήσει άμεσα σε μελέτη αποτίμησης της πραγματικής αξίας της έκτασης των 6200 στρεμμάτων του πρώην αεροδρομίου Ελληνικού, της παραλίας του Αγίου Κοσμά και των υφιστάμενων εγκαταστάσεων υπογραμμίζοντας την πρόθεση και την ευθύνη του ΤΕΕ ως τεχνικού συμβούλου του λαού και της πολιτείας να εμποδίσει κάθε προσπάθεια άνευ όρων εκποίησης της δημόσιας περιουσίας. Ειδικότερα ασκώντας έντονη κριτική στους έως τώρα πολιτικούς χειρισμούς, αλλά και στον ρόλο του ΤΑΙΠΕΔ, ο Χρήστος Σπίρτζης πρόεδρος ΤΕΕ επεσήμανε ότι η έκταση του

Ελληνικού και του παραλιακού μετώπου αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα των προθέσεων της κυβέρνησης και του ΤΑΙΠΕΔ, αφού θα δοθεί σε ιδιώτες χωρίς την ολοκλήρωση του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, που θα πολλαπλασίαζε την αξία της, χωρίς χρονοδιάγραμμα, χωρίς εκτιμώμενη αξία, χωρίς σχεδιασμό, χωρίς να διασφαλίζονται το όφελος των πολιτών και του περιβάλλοντος, χωρίς όραμα. Για την περιοχή υπάρχουν διαφορετικές απόψεις που θα έπρεπε να συζητηθούν: Να γίνει ένας ενιαίος χώρος πρασίνου, να αξιοποιηθεί με ήπιο ή ακόμη και με πιο εμπορικό τρόπο. Η λογική της αποκέντρωσης δεν ακούγεται, ενώ η αναπτυξιακή διάσταση ακούγεται ως άλλοθι. Ο κ. Σπίρτζης υπογράμμισε ακόμη ότι η περίοδος των αδειοδοτήσεων θα διαρκέσει 3-5 χρόνια (χωρίς τις προσφυγές που σίγουρα θα υπάρξουν, αφού το ΤΕΕ θα είναι από τους πρώτους που θα το πράξουν), ενώ η ολοκλήρωση του έργου θα επιτευχθεί μετά από 25-35 χρόνια.