

«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ  
ΔΗΜΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΟΡΓΑΝΩΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  
ΣΤΗ Δ.Ε. ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ»

*ΜΣΜ – ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.*

*ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ*

*Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ, Συγκοινωνιολόγος MSc(Eng), MSc(Fin)*

24 Φεβρουαρίου 2020

# ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ του υφιστάμενου Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), στη Δ.Ε. Αργυρούπολης

- Η περιοχή εφαρμογής της Επέκτασης περιλαμβάνεται από τις οδούς Αλιμούντος – Κρήτης – Ρούμελης – Παράδρομο Λ. Βουλιαγμένης
  - Συλλογή στοιχείων σχετικά με: Υφιστάμενες Χρήσεις Γης – Δίκτυα ΜΜΜ – Ροές πεζών – τροχαία ατυχήματα ,κλπ
  - Συλλογή διαθέσιμων στοιχείων για την Υφιστάμενη κυκλοφοριακή κατάσταση
  - Ανάλυση υφιστάμενου καθεστώτος στάθμευσης
  - Γενικό πλαίσιο εφαρμογής ελεγχόμενης στάθμευσης/ Σύνταξη χαρτών Εφαρμογής Ελεγχόμενης Στάθμευσης στην περιοχή Επέκτασης

# ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΡΧΩΝ

1. προτεραιότητα στις πραγματικές ανάγκες στάθμευσης των κατοίκων
2. περιορισμός των καθημερινών μετακινήσεων σπίτι – εργασία με ΙΧ
3. έμφαση στην επιτήρηση των κρίσιμων σημείων (κόμβοι) και των αυθαιρεσιών (στάθμευση επί του πεζοδρομίου)



εγκατάσταση, λειτουργία & συνεχής επιτήρηση ολοκληρωμένου συστήματος διαχείρισης της στάθμευσης των οχημάτων

Η επεξεργασία & εφαρμογή αποτελεσματικού συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης



διασφαλίζει την εξυπηρέτηση των κατοίκων

διασφαλίζει την αύξηση της εναλλαγής της στάθμευσης για τη διευκόλυνση των επισκεπτών

διασφαλίζει την αποθάρρυνση της στάθμευσης των μετακινούμενων για εργασία

Απαιτεί σύστημα αστυνόμευσης με πολλούς ελέγχους & χαμηλά πρόστιμα, για τα οποία θα πρέπει να διασφαλίζεται η είσπραξη

# ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

- ισχύον θεσμικό πλαίσιο (Π.Δ. 410/1995 και άρθρο 52 παρ. 1 του Ν.2696/1999, Ν. 3542/2007, ΚΟΚ): αρμόδιοι για θέματα κυκλοφορίας και στάθμευσης είναι οι Δήμοι
- είσπραξη προστίμων για παράνομη στάθμευση: Νόμος «Περί Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων» Π.Δ. 356/74
- απαγορευτικές διατάξεις στάσης και στάθμευσης, όπως προκύπτουν από το άρθρο 34 του Ν. 3542/2007 (ΚΟΚ, βλ. ΦΕΚ 50/Α/2.3.2007) και αφορούν κυρίως στη χωροθέτηση ελεγχόμενης στάθμευσης, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4530/2018 (ΦΕΚ 59/Α/ 30.3.2018) και ισχύει.

# ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ στη Δ.Ε. Ελληνικού

Αρχική εφαρμογή Σ.Ε.Σ. (Ιαν. 2018): περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Πόντου - Αργοναυτών - Ροδοπόλεως - Παράδρομος Λ. Βουλιαγμένης

+

Οδικό τμήμα Λ. Ιασωνίδου μεταξύ Αργοναυτών & Ριζούντος



# ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ στη Δ.Ε. Ελληνικού

Το ΣΕΣ επεκτάθηκε (2019)  
στην περιοχή που περικλείεται  
από τις οδούς Αφροδίτης,  
Τριπόλεως, Θράκης, Ριζούντος,  
Παπαφλέσσα, Παρ. Λ.  
Βουλιαγμένης, εξαιρουμένων  
των οδών Παπαφλέσσα, Νίκης  
και των οδικών τμημάτων  
αμφίδρομης κυκλοφορίας του  
Παρ. Λ. Βουλιαγμένης.

+

Στο οδικό τμήμα της Λ.  
Ιασωνίδου, από Τριπόλεως έως  
Χρυσανθος Τραπεζούντος.



# ΟΔΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Σ.Ε.Σ. στη Δ.Ε. Ελληνικού

## Αρχικό ΣΕΣ Ελληνικού (Ιαν. 2018)

165 θέσεις κατοίκων  
(συμπεριλαμβάνεται 1 υφιστάμενη θέση  
ΑμΕΑ κατοίκου – εξυπηρετεί  
συγκεκριμένο όχημα)

+

81 θέσεις επισκεπτών, εκ των οποίων οι  
5 είναι ειδικές θέσεις ΑμΕΑ

+

15 θέσεις δικύκλων

## Επέκταση ΣΕΣ Ελληνικού (2019)

618 θέσεις κατοίκων

+

100 θέσεις επισκεπτών, εκ των  
οποίων οι 5 είναι ειδικές θέσεις  
ΑμΕΑ

+

15 θέσεις δικύκλων

# ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Σ.Ε.Σ.

- ▶ Ωράριο του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (θέσεις επισκεπτών)  
Δευτέρα-Τετάρτη-Σάββατο = 9:00 – 17:00  
Τρίτη-Πέμπτη-Παρασκευή = 9:00 – 21:00  
Κυριακή-Αργίες = Ελεύθερη Στάθμευση
- ▶ Η μέγιστη διάρκεια στάθμευσης κατά τις ώρες λειτουργίας του Σ.Ε.Σ. στις θέσεις επισκεπτών είναι τρεις (3) ώρες. Η στάθμευση στις θέσεις των κατοίκων επιτρέπεται για ολόκληρο το 24ώρο, μόνο για τους μόνιμους κατοίκους της περιοχής όπου εφαρμόζεται το Σ.Ε.Σ.
- ▶ Επιτρέπεται η στάση και η στάθμευση, στην περιοχή του Σ.Ε.Σ., φορτηγών (ΙΧ ή ΔΧ) άνω των πέντε (5) τόνων ωφέλιμου φορτίου, τη χρονική περίοδο μεταξύ 5:00 με 8:45 το πρωί.
- ▶ Η χρέωση τελών είναι:
  - 1 ώρα στάθμευσης = 0,5 €
  - 2 ώρα στάθμευσης = 2 €
  - 3 ώρα στάθμευσης = 3 €

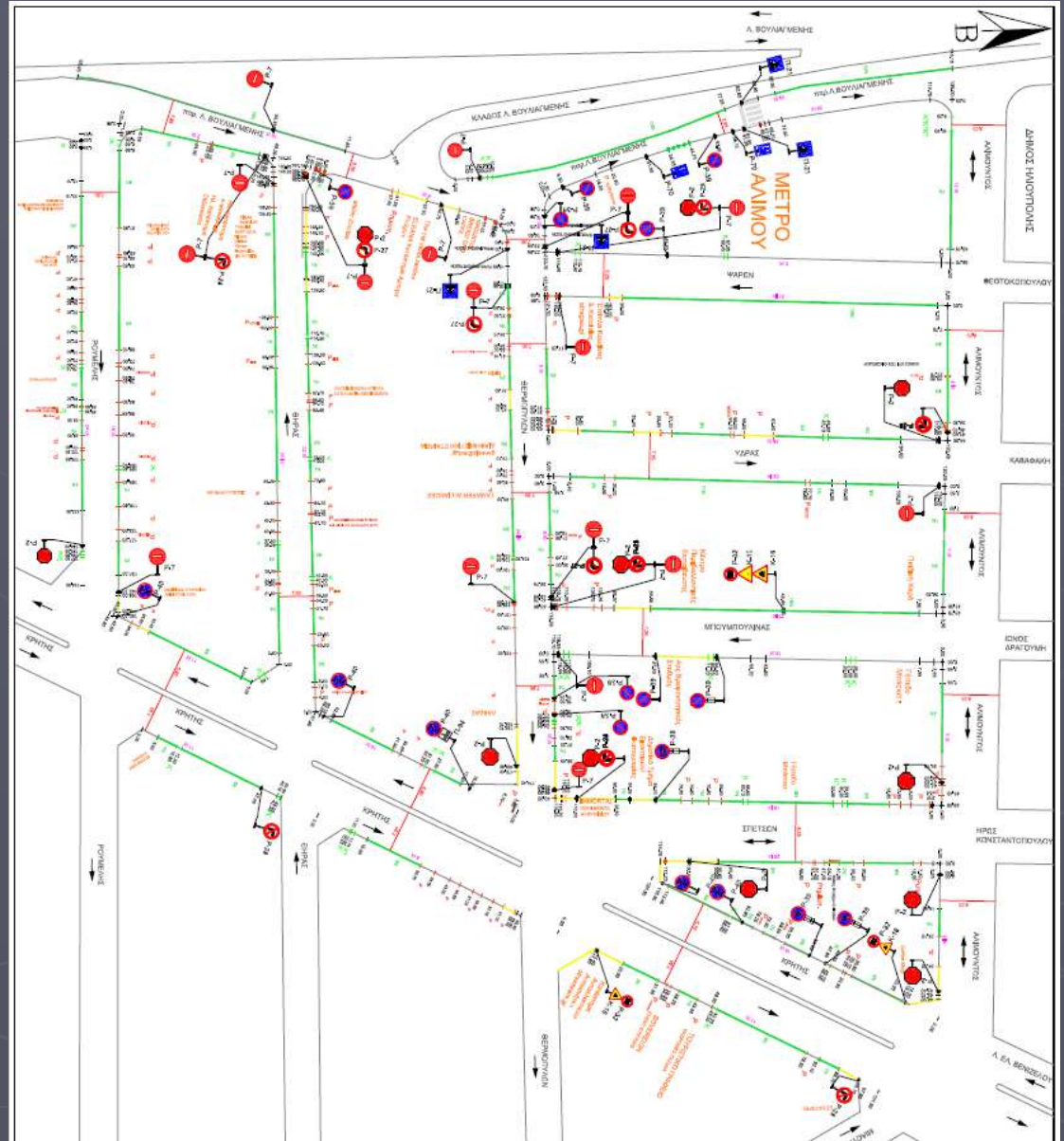


# ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

- ▶ Αυτοψία (ημερήσιες και νυχτερινές απογραφές κατά τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο του 2019, καταγραφή υφιστάμενης κατάστασης & ενημέρωση χαρτογραφικών υποβάθρων)
- ▶ Πραγματοποιήθηκαν Εργασίες Απογραφής:
  - χρήσεων γης
  - κυκλοφοριακής οργάνωσης
  - οδικών τμημάτων
  - μήκους οδικού τμήματος
  - πλάτους οδού & πεζοδρομίων
  - υφιστάμενου καθεστώτος στάθμευσης ανά πλευρά οδού
  - υφιστάμενης σήμανσης που σχετίζεται με τη στάθμευση
  - υφιστάμενης προσφοράς θέσεων στάθμευσης παρά την οδό
  - ημερήσιας & νυχτερινής ζήτησης
  - Εναλλαγή στάθμευσης

# ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Σ.Ε.Σ. στη Δ.Ε. Αργυρούπολης

Περιοχή που περικλείεται  
από τις οδούς:  
Αλιμούντος – Κρήτης –  
Ρούμελης – Παράδρομο Λ.  
Βουλιαγμένης



# ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- απογραφή ημερήσιας στάθμευσης κατά τις ώρες: 8:00 – 17:00, με αποτέλεσμα ο αριθμός των καταμετρημένων οχημάτων να αντιπροσωπεύει σε μεγάλο βαθμό τη ζήτηση για θέσεις στάθμευσης στην περιοχή, τόσο σε ώρες αιχμής, όσο και σε μη αιχμής
- νυχτερινή (2:30-5:30) απογραφή στάθμευσης (ζήτηση θέσεων από κατοίκους)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΤΑΘΜΕΥΜΕΝΑ ΟΧΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑ ΤΟ ΚΡΑΣΠΕΔΟ	
	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΟΓΡΑΦΗ (Νόμιμη + Παράνομη)	ΝΥΧΤΕΡΙΝΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗ
Περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Αλιμούντος, Κρήτης, Ρούμελης, Παράδρομος Λ. Βουλιαγμένης	479	254

# ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Από τον αριθμό των θέσεων που προέκυψαν βάσει εφαρμογής του ΚΟΚ, αφαιρέθηκαν αυτές που εξαιρούνται εξαιτίας διαφόρων παραγόντων (π.χ. είσοδος/ έξοδος καταστήματος ή ιδιωτικού χώρου στάθμευσης, ειδικές θέσεις, κάδοι απορριμμάτων, κλπ).

Ενδεικτικά παρουσιάζονται οι διαθέσιμες νόμιμες θέσεις στάθμευσης (προσφορά) για τα ακόλουθα οδικά τμήματα:

- Αλιμούντος, μεταξύ Παρ. Λ. Βουλιαγμένης & Κρήτης : **22 θέσεις**
- Κρήτης, μεταξύ Αλιμούντος & Σπετσών: **13 θέσεις**
- Κρήτης, μεταξύ Θερμοπυλών & Θήρας: **6 θέσεις**
- Κρήτης, μεταξύ Θήρας & Ρούμελης: **6 θέσεις**
- Ρούμελης, μεταξύ Παρ. Λ. Βουλιαγμένης & Κρήτης: **23 θέσεις**
- Θήρας, μεταξύ Κρήτης & Παρ. Λ. Βουλιαγμένης: **32 θέσεις**
- Θερμοπυλών, μεταξύ Παρ. Λ. Βουλιαγμένης & Κρήτης: **22 θέσεις**
- Ψαρών, μεταξύ Αλιμούντος & Θερμοπυλών : **18 θέσεις**
- Ύδρας, μεταξύ Θερμοπυλών & Αλιμούντος : **30 θέσεις**
- Μπουμπουλίνας, μεταξύ Αλιμούντος & Θερμοπυλών : **30 θέσεις**
- Σπετσών, μεταξύ Αλιμούντος & Θερμοπυλών: **13 θέσεις**
- Παρ. Λ. Βουλιαγμένης, μεταξύ Ρούμελης & Αλιμούντος: **53 θέσεις**

# ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- ✓ Το ισοζύγιο στάθμευσης προκύπτει αν από το πλήθος των νόμιμων προσφερόμενων θέσεων, αφαιρεθεί η συνολική ζήτηση των (νόμιμα και παράνομα) σταθμευμένων οχημάτων.

$$\begin{array}{l} \text{αρνητική διαφορά} \\ \text{θετική διαφορά} \end{array} = \begin{array}{l} \text{έλλειμμα θέσεων στάθμευσης} \\ \text{περίσσευμα θέσεων στάθμευσης} \end{array}$$

Ποσοστό κατάληψης νόμιμων θέσεων κατά την ημερήσια απογραφή 100%  
⇒ η εύρεση ελεύθερης νόμιμης θέσης κατά τις περιόδους αιχμής είναι πρακτικά αδύνατη.

Ποσοστό κατάληψης νόμιμων θέσεων τη νυχτερινή απογραφή: 87,76%:  
⇒ η εύρεση ελεύθερης νόμιμης θέσης είναι δυνατή σε ορισμένα οδικά τμήματα, αλλά υπάρχουν κορεσμένα οδικά τμήματα, τόσο κατά τη διάρκεια της ημέρας, όσο και της νύχτας.

⇒ Ελεύθερες θέσεις στάθμευσης είναι διαθέσιμες μόνο σε γειτονικές οδούς

# ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ανά οδικό τμήμα

Α/Α	ΟΔΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΕΣ Δ.Ε. ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ			ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΖΗΤΗΣΗ 19.11.2019 20.11.2019 22.11.2019 (8:00-17:00)	ΝΥΧΤΕΡΙΝΗ ΖΗΤΗΣΗ 21.11.2019 (2:30-5:30)	ΝΟΜΙΜΕΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΝΥΧΤΕΡΙΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΝΟΜΙΜΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΖΗΤΗΣΗΣ	ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΝΟΜΙΜΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΝΥΧΤΕΡΙΝΗΣ ΖΗΤΗΣΗΣ	
	ΟΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ		ΑΠΟ								ΕΩΣ
	ΟΔΟΣ										
1	Αλιμούντος	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Ψαρών	11	7	7	-4	0	100%	100%	
2	Αλιμούντος	Ψαρών	Υδρας	8	5	6	-2	1	100%	83%	
3	Αλιμούντος	Υδρας	Μπουμπουλίνας	0	0	4	4	4	0%	0%	
4	Αλιμούντος	Μπουμπουλίνας	Σπετσών	3	3	4	1	1	75%	75%	
5	Αλιμούντος	Σπετσών	Κρήτης	3	3	1	-2	-2	100%	100%	
6	Ψαρών	Αλιμούντος	Θερμοπυλών	27	12	18	-9	6	100%	67%	
7	Υδρας	Θερμοπυλών	Αλιμούντος	42	19	30	-12	11	100%	63%	
8	Μπουμπουλίνας	Αλιμούντος	Θερμοπυλών	41	13	30	-11	17	100%	43%	
9	Σπετσών	Αλιμούντος	Θερμοπυλών/ Κρήτης	19	12	0	19	12	-	-	
10	Σπετσών	Θερμοπυλών/ Κρήτης	Αλιμούντος	20	7	13	-7	6	100%	54%	
11	Θερμοπυλών	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Σπετσών/ Κρήτης	53	37	22	-31	-15	100%	100%	
12	Θήρας	Κρήτης	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	55	36	32	-23	-4	100%	100%	
13	Ρούμελης	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Κρήτης	42	30	23	-19	-7	100%	100%	
14	Κρήτης	Αλιμούντος	Σπετσών/ Θερμοπυλών	16	12	13	-3	1	100%	92%	
15	Κρήτης	Σπετσών/ Θερμοπυλών	Θήρας	10	8	6	-4	-2	100%	100%	
16	Κρήτης	Θήρας	Ρούμελης	11	6	6	-5	0	100%	100%	
17	Κρήτης	Ρούμελης	Θήρας	11	8	6	-5	-2	100%	100%	
18	Κρήτης	Θήρας	Θερμοπυλών	8	6	3	-5	-3	100%	100%	
19	Κρήτης	Θερμοπυλών	Μισούλη	11	13	9	-2	-4	100%	100%	
20	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Ρούμελης	Θήρας	7	1	5	-2	4	100%	20%	
21	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Θήρας	Θερμοπυλών	6	2	0	-6	-2	-	-	
22	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Θερμοπυλών	Αλιμούντος	23	2	9	-14	7	100%	22%	
23	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Ρούμελης	Λεωφ. Βουλιαγμένης	19	4	16	-3	12	100%	25%	
24	Παρ. Λεωφ. Βουλιαγμένης	Λεωφ. Βουλιαγμένης	Αλιμούντος	33	5	23	-10	18	100%	22%	