

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η τεχνική περιγραφή των εργασιών επισκευής και συντήρησης που προβλέπεται να εκτελεστούν σε ορισμένες αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης, ο προσδιορισμός των τεχνικών προδιαγραφών που οι εργασίες αυτές θα πρέπει να πληρούν, καθώς και η αναλυτική περιγραφή των άρθρων και τιμολογίων των εργασιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Η υλοποίηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων αποβλέπει στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πολίτες και τους αθλητικούς συλλόγους που χρησιμοποιούν τις συγκεκριμένες αθλητικές εγκαταστάσεις μέσω της δημιουργίας σύγχρονων και ασφαλών αθλητικών δομών.

Με την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων παρεμβάσεων διασφαλίζεται η αδειοδότηση όσων αθλητικών εγκαταστάσεων δεν διαθέτουν άδεια λειτουργίας σε ισχύ, βάσει του ν. 2725/1999, με τις τροποποιήσεις του, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Η παρούσα μελέτη συνοδεύει το αίτημα του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης προς τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (Δ/νση Τεχνικών Αθλητικών Έργων και Υποδομών) και το Υπουργείο Εσωτερικών για ένταξη των προβλεπόμενων παρεμβάσεων στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2225/14-01-2019 (ΑΔΑ: 6ΠΕΜ465ΧΘ7-ΙΟ4) πρόσκληση του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο προϋπολογισμός του έργου εκτιμάται στα 600.000,00 (εξακόσιες χιλιάδες) ευρώ (με ΦΠΑ) και περιλαμβάνει οποιεσδήποτε μελέτες, άδειες δόμησης και εγκρίσεις απαιτηθούν από διάφορες υπηρεσίες, οι οποίες αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου.

Για τη σύνταξη της παρούσας μελέτης ελήφθησαν υπόψη τα εξής:

- i. το υπ' αριθμ. πρωτ. 9750/03-04-2019 έγγραφο του Δημάρχου Ελληνικού-Αργυρούπολης με θέμα την αδειοδότηση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου,
- ii. οι τεχνικές εκθέσεις και προτάσεις που υπέβαλλε, κατόπιν τεχνικών επιθεωρήσεων, η ανάδοχος μηχανικός «Σοφία Β. Μεταξά» για την αδειοδότηση λειτουργίας των Αθλητικών Εγκαταστάσεων

του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης, στα πλαίσια της υπ' αριθμ. πρωτ. 11059/02-05-2018 (ΑΔΑ: 18ΣΥΜΝ003029356 2018-05-03) σύμβασής της με το Δήμο.

## 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που προβλέπεται να εκτελεστούν σε αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης, για τις οποίες έχει υποβληθεί αίτημα ένταξης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», αφορούν **εργασίες πυρασφάλειας των αθλητικών εγκαταστάσεων** με τη λήψη μέτρων ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας (π.χ. προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια και εγκατάσταση πυροσβεστικών φωλιών, προμήθεια ελαστικών σωλήνων με κατάλληλο ακροφύσιο, τοποθέτηση επαρκών σημείων υδροληψίας συνδεδεμένων με το δίκτυο ύδρευσης, διάνοιξη οδεύσεων εξόδου διαφυγής), **εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων** (π.χ. προμήθεια και εγκατάσταση νέου αθλητικού εξοπλισμού, εργασίες υγραμόνωσης, κ.α.), **εργασίες ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων** με πρόβλεψη κατασκευής W.C. Α.Μ.Ε.Α. και **εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου** (π.χ. κατασκευή ή αντικατάσταση μεταλλικών περιφράξεων, κατασκευή δικτύου ύδρευσης και εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων, αντικατάσταση φθαρμένων πλακοστρώσεων, τοποθέτηση περιμετρικού ηλεκτροφωτισμού, κ.α.).

Αναλυτικότερα, οι τεχνικές εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν ανά αθλητική εγκατάσταση έχουν ως εξής:

### 2.1. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Χρυσάνθου Τραπεζούντος 12-14, Σούρμενα-Ελληνικό

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει δύο γήπεδα καλαθοσφαίρισης και ένα mini γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5, όλα ανοιχτά, τα οποία δεν έχουν αδειοδοτηθεί ποτέ.

Το μεγάλο γήπεδο καλαθοσφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθεί για την διεξαγωγή προπονήσεων και επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων, καθώς οι διαστάσεις του είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Το μικρό γήπεδο καλαθοσφαίρισης και το mini γήπεδο ποδοσφαίρου θα αδειοδοτηθούν αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων, κατόπιν έγκρισης του αρμόδιου φορέα, καθώς οι διαστάσεις τους είναι μικρότερες από αυτές που ορίζουν οι προδιαγραφές. Προκειμένου για την ως άνω αδειοδότηση των αθλητικών χώρων προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568Β/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά

αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

- Εργασίες ανακατασκευής-ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια θα πάψουν να λειτουργούν ως αποθηκευτικοί χώροι και γραφεία και θα ανακατασκευαστούν (βλ. συνημμένα σχέδια μελέτης) σύμφωνα με το υπόδειγμα κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, το οποίο ακολουθεί γενικά τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017, με ειδική πρόβλεψη για την κατασκευή W.C. Α.Μ.Ε.Α.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Κατασκευή δικτύου ύδρευσης και εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## **2.2. Αθλητική εγκατάσταση που περιβάλλεται από τις οδούς 31<sup>η</sup> – Μυστρά – 29<sup>η</sup> & Ελ. Βενιζέλου, Ελληνικό**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει δύο γήπεδα καλαθοσφαίρισης, δύο γήπεδα πετοσφαίρισης και ένα γήπεδο αντισφαίρισης, όλα ανοιχτά, τα οποία δεν έχουν αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (αυθαίρετες κερκίδες και ισόγειο κτίριο αποδυτηρίων) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το γήπεδο καλαθοσφαίρισης στη συμβολή των οδών 31<sup>ης</sup> και Μυστρά πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς τα πλαϊνά περιθώρια της μεγάλης πλευράς είναι ελάχιστα μικρότερα από αυτά που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (1,95m αντί για 2,00m).

Το γήπεδο καλαθοσφαίρισης επί της οδού Μυστρά πρόκειται επίσης να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου είναι ελάχιστα μικρότερες από αυτές που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (15,07x27,75m αντί για 15,00x28,00m).

Το γήπεδο αντισφαίρισης επί της οδού Ελ. Βενιζέλου πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, καθώς οι διαστάσεις του είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές.

Δεν προβλέπεται να γίνει καμία εργασία επισκευής ή συντήρησης στα ανοιχτά γήπεδα πετοσφαίρισης επί της οδού Μυστρά.

Προκειμένου για την αδειοδότηση των ανοιχτών γηπέδων καλαθοσφαίρισης και αντισφαίρισης για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων) προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Χρωματισμός κερκίδων σκυροδέματος στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης επί της οδού Μυστρά, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων στις κερκίδες από οπλισμένο σκυρόδεμα στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης επί της οδού Μυστρά, προμήθεια και τοποθέτηση πάγκων ομάδων (δύο ανά αθλητικό χώρο), αλλαγή δικτύων μπασκετών (και στα δύο γήπεδα καλαθοσφαίρισης), τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών.
- Εργασίες ανακατασκευής-ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια θα ανακατασκευαστούν (βλ. συνημμένα σχέδια μελέτης) σύμφωνα με το υπόδειγμα κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, το οποίο ακολουθεί γενικά τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017, με ειδική πρόβλεψη για την κατασκευή W.C. Α.Μ.Ε.Α.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αντικατάσταση φθαρμένων και οξειδωμένων μεταλλικών περιφράξεων, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών κάδων απορριμμάτων, κατασκευή δικτύου ύδρευσης και εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

### **2.3. Αθλητική εγκατάσταση που περιβάλλεται από τις οδούς Ρόζα Ιμβριώτη – Λ. Βουλιαγμένης – 31<sup>η</sup> & Αεροδρομίου, στα όρια με το Δήμο Γλυφάδας**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει το Α' ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου Ελληνικού και ένα ανοιχτό mini γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 5x5.

Το κανονικό γήπεδο ποδοσφαίρου είχε άδεια για τη διεξαγωγή αγώνων και προπονήσεων με μέγιστο αριθμό καθημένων θεατών 345, η οποία έληξε στις 26/10/2018 και βρίσκεται σε διαδικασία ανανέωσης. Η υλοποίηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων που περιγράφονται παρακάτω θα συμβάλλει προς την κατεύθυνση αυτή. Στο γενικότερο πλαίσιο αναβάθμισης του κανονικού γηπέδου ποδοσφαίρου, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης ολοκλήρωσε πρόσφατα τη μελέτη αντικατάστασης του υφιστάμενου χλοοτάπητα και το έργο βρίσκεται σε φάση δημοπράτησης.

Το γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 5x5 δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ στο παρελθόν. Πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, καθώς οι διαστάσεις του γηπέδου (18,03x38,00m) ναί μεν είναι εντός του εύρους που ορίζουν οι προδιαγραφές, αλλά είναι μικρότερες από αυτές που ο αρμόδιος φορέας ορίζει ως επιθυμητές (20,00x40,00m).

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων των κοινών εγκαταστάσεων των δύο γηπέδων (κτίριο αποδυτηρίων και κυλικείο) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17. Η αθλητική εγκατάσταση διαθέτει πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ μέχρι 08/06/2021.

Προκειμένου για την αναβάθμιση και αδειοδότηση του κανονικού γηπέδου ποδοσφαίρου για τη διεξαγωγή αγώνων (πλέον των προπονήσεων) προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια παρουσιάζουν φθορές λόγω παλαιότητας και ως εκ τούτου προβλέπεται να ανακαινιστούν.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αντικατάσταση φθαρμένων πλακοστρώσεων περιβάλλοντος χώρου.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

#### 2.4. Αθλητική εγκατάσταση επί της πλατείας Σμύρνης, Ελληνικό

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης και δύο ανοιχτά γήπεδα αντισφαίρισης, τα οποία δεν έχουν αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (ισόγειο κτίριο αποδυτηρίων και κυλικείο) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το δάπεδο του αγωνιστικού χώρου του γηπέδου καλαθοσφαίρισης είναι ιδιαίτερα φθαρμένο με αποτέλεσμα να δημιουργούνται λιμνάζοντα ύδατα μετά από βροχοπτώσεις. Οι κερκίδες των γηπέδων καλαθοσφαίρισης και αντισφαίρισης παρουσιάζουν σημάδια γήρανσης και χρήζουν συντήρησης.

Το ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς η μεγάλη διάσταση των πλαϊνών περιθωρίων του γηπέδου είναι λίγο μικρότερη από αυτή που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (1,75m αντί για 2,00m).

Τα γήπεδα αντισφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθούν για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, καθώς οι διαστάσεις του είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές.

Προκειμένου για την αδειοδότηση των ανοιχτών γηπέδων καλαθοσφαίρισης και αντισφαίρισης για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων) προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Αντικατάσταση φθαρμένου δαπέδου αγωνιστικού χώρου ανοιχτού γηπέδου καλαθοσφαίρισης με νέο χυτό συνθετικό ελαστικό τάπητα τύπου “ταρτάν”, αλλαγή διχτύων μπασκετών, τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών, συντήρηση και χρωματισμός ξύλινων κερκίδων σε βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα γηπέδου καλαθοσφαίρισης και γηπέδων αντισφαίρισης, προμήθεια και τοποθέτηση πάγκων ομάδων (δύο ανά αθλητικό χώρο).
- Εργασίες ανακαίνισης-ανακατασκευής των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια θα ανακατασκευαστούν (βλ. συνημμένα σχέδια μελέτης) σύμφωνα με το υπόδειγμα

κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, το οποίο ακολουθεί γενικά τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017, με ειδική πρόβλεψη για την κατασκευή W.C. A.M.E.A.

- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## **2.5. Αθλητική εγκατάσταση επί των οδών Αφροδίτης & Καλλιπόλεως, Ελληνικό**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 5x5, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τα περιθώρια του γηπέδου είναι μικρότερα από τα ελάχιστα απαιτούμενα που ορίζουν οι προδιαγραφές και ως εκ τούτου δεν μπορεί να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή αγώνων. Με την υλοποίηση των προβλεπόμενων παρεμβάσεων θα αδειοδοτηθεί μόνο για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Προκειμένου για την αδειοδότηση της αθλητικής εγκατάστασης για τη διεξαγωγή προπονήσεων προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm με τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Λοιπές εργασίες: : Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

## **2.6. Ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης επί της οδού Αγ. Παρασκευής 71, Ελληνικό**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (υφιστάμενες κερκίδες συμπεριλαμβανομένων των δύο ισόγειων μεταλλικών αποθηκευτικών χώρων εκατέρωθεν αυτών) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το γήπεδο καλαθοσφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον χρησιμοποιηθούν τα αποδυτήρια της όμορης κλειστής αθλητικής εγκατάστασης (αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων) και εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου (15,98x27,54m) και τα πλαϊνά περιθώρια του γηπέδου καλαθοσφαίρισης (1,49 έως 2,05m) είναι ελάχιστα μικρότερα από αυτά που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (15,00x28,00m και 2,00m αντίστοιχα).

Προκειμένου για την αδειοδότηση του ανοιχτού γηπέδου καλαθοσφαίρισης για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων) προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm με τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## **2.7. Α' Δημοτικό Στάδιο Αργυρούπολης επί της οδού Τριπόλεως 4Α, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου με στίβο, μέγιστης χωρητικότητας 2.000 θεατών, και διαθέτει άδεια λειτουργίας και πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ.



Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Προκειμένου να πληρείται η απαίτηση του ΝΟΚ για ύπαρξη W.C. Α.Μ.Ε.Α. μέχρι το 2020, προβλέπεται να γίνει ανακατασκευή των υφιστάμενων αποδυτηρίων με την προσθήκη W.C. Α.Μ.Ε.Α. σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζουν το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 και η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

Επίσης, για τη διεξαγωγή επίσημων ερασιτεχνικών αγώνων (πλέον των προπονήσεων), ὀ μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## **2.8. Κλειστή αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Ολυμπίας 9, Αργυρούπολη**

Το κλειστό γυμναστήριο επί της οδού Ολυμπίας 9 στην Αργυρούπολη, μέγιστης χωρητικότητας 424 θεατών, διαθέτει εν ισχύ άδεια λειτουργίας για τη διεξαγωγή προπονήσεων και ερασιτεχνικών αγώνων καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης και τραμπολίνου. Επίσης διαθέτει πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Προκειμένου να πληρείται η απαίτηση του ΝΟΚ για ύπαρξη W.C. Α.Μ.Ε.Α. μέχρι το 2020, προβλέπεται να γίνει ανακατασκευή των υφιστάμενων αποδυτηρίων με την προσθήκη W.C. Α.Μ.Ε.Α. σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζουν το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 και η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

Επίσης, για τη διεξαγωγή επίσημων ερασιτεχνικών αγώνων (πλέον των προπονήσεων), προβλέπεται να γίνει προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## 2.9. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Ολυμπίας 3, Αργυρούπολη

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση (3<sup>ο</sup> Αθλητικό Κέντρο – Γήπεδο Α.Ο.Ν.Α.) περιλαμβάνει δύο ανοιχτά γήπεδα καλαθοσφαίρισης (ένα κύριο-κανονικών διαστάσεων και ένα δευτερεύων-μικρότερων διαστάσεων), τα οποία δεν έχουν αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (γήπεδα, αποδυτήρια, στέγαστρο, κερκίδες και υπόγειος χώρος) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το κύριο γήπεδο καλαθοσφαίρισης, μέγιστης χωρητικότητας 252 θεατών, πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων), καθότι οι διαστάσεις του είναι σύμφωνες των προδιαγραφών που έχει ορίσει η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού.

Το δευτερεύων γήπεδο καλαθοσφαίρισης, μέγιστης χωρητικότητας 166 θεατών, πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων, καθώς οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου (13x25m) και τα πλαϊνά περιθώρια του γηπέδου (1,00m στη δυσμενέστερη θέση) είναι μικρότερα από αυτά που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (15,00x28,00m και 2,00m αντίστοιχα).

Προκειμένου για την αδειοδότηση του κύριου γηπέδου καλαθοσφαίρισης για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων) και την αδειοδότηση του δευτερεύοντος γηπέδου καλαθοσφαίρισης για τη διεξαγωγή προπονήσεων, προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες ανακατασκευής-ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια θα ανακατασκευαστούν (βλ. συνημμένα σχέδια μελέτης) σύμφωνα με το υπόδειγμα κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, το οποίο ακολουθεί γενικά τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017, με ειδική πρόβλεψη για την κατασκευή W.C. Α.Μ.Ε.Α.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Κατασκευή εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα

διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

## **2.10. Αθλητική εγκατάσταση που περιβάλλεται από τις οδούς Λ. Αλίμου, Αραχώβης, Μ. Αλεξάνδρου & Ρήγα Φεραίου, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση (4<sup>ο</sup> Αθλητικό Κέντρο – Γήπεδο “ΕΡΜΗΣ”) περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης μέγιστης χωρητικότητας 120 θεατών, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (κερκίδες και περίφραξη) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το γήπεδο καλαθοσφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου είναι ελάχιστα μικρότερες από αυτές που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (15,10x27,60m αντί για 15,00x28,00m).

Επισημαίνεται πως η αθλητική εγκατάσταση παραμένει προσωρινά κλειστή για λόγους ασφαλείας, μέχρις ότου αποκατασταθεί η ζημιά στο τοιχείο αντιστήριξης επί της οδού Αραχώβης.

Προκειμένου για την αδειοδότηση του γηπέδου καλαθοσφαίρισης για τη διεξαγωγή επίσημων αγώνων ερασιτεχνικών ομάδων (πλέον των προπονήσεων) προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm και τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες ενίσχυσης της στατικότητας και ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια παρουσιάζουν έντονα σημάδια γήρανσης και φθορών λόγω παλαιότητας και ως εκ τούτου προβλέπεται να ανακαινιστούν, αφού προηγουμένως ενισχυθεί η στατικότητά τους με την κατασκευή μανδύα από οπλισμένο σκυρόδεμα C25/30 πέριξ των υφιστάμενων υποστηλωμάτων.

- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αποκατάσταση του τοιχείου αντιστήριξης με εκσκαφή και καθαίρεση του παλαιού ρηγματωμένου τοιχείου, σκυροδέτηση νέου τοιχείου από οπλισμένο σκυρόδεμα C25/30 και επανεπίχωση με κατάλληλα συμπυκνωμένο υλικό.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

### **2.11. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Μιλήτου 2, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση (5<sup>ο</sup> Αθλητικό Κέντρο) περιλαμβάνει ένα ανοιχτά γήπεδο καλαθοσφαίρισης και δύο ανοιχτά γήπεδα αντισφαίρισης, τα οποία δεν έχουν αδειοδοτηθεί ποτέ στο παρελθόν. Σε επαφή με το γήπεδο καλαθοσφαίρισης, υπάρχει ανοιχτός χώρος με δάπεδο από σκυρόδεμα όπου προβλέπεται να κατασκευαστεί δεύτερο γήπεδο καλαθοσφαίρισης.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (γήπεδο με κερκίδες και ισόγειο κτίριο αποδυτηρίων) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Δεδομένου ότι δεν προβλέπεται να γίνουν εργασίες ανακατασκευής των υφιστάμενων αποδυτηρίων σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-201 και το υπόδειγμα κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, οι ανωτέρω αθλητικοί χώροι πρόκειται να αδειοδοτηθούν αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Για το σκοπό αυτό θα γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Τοποθέτηση χυτού συνθετικού ελαστικού τάπητα τύπου “ταρτάν” στον χώρο που βρίσκεται δίπλα στο υφιστάμενο γήπεδο καλαθοσφαίρισης, προμήθεια και τοποθέτηση δύο μπασκετών για την κατασκευή και δεύτερου γηπέδου καλαθοσφαίρισης (όμορου του υφιστάμενου), αλλαγή δικτύων μπασκετών (στο υφιστάμενο γήπεδο καλαθοσφαίρισης), τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα

επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών και των δύο γηπέδων καλαθοσφαίρισης προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών, συντήρηση και χρωματισμός κερκίδων από σκυρόδεμα στα δύο γήπεδα καλαθοσφαίρισης, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων επί των κερκίδων αυτών, συντήρηση και χρωματισμός κερκίδων ανοιχτού γηπέδου αντισφαίρισης.

- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αντικατάσταση φθαρμένων και οξειδωμένων μεταλλικών περιφράξεων γηπέδων αντισφαίρισης, προμήθεια και τοποθέτηση νέας μεταλλικής περίφραξης στα δύο γήπεδα καλαθοσφαίρισης, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών κάδων απορριμμάτων, κατασκευή δικτύου ύδρευσης και εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.

## **2.12. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Σπετσών 9, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση (8<sup>ο</sup> Αθλητικό Κέντρο) περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης μέγιστης χωρητικότητας 96 θεατών, με κερκίδες από σκυρόδεμα και αποδυτήρια, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ, καθώς και έναν όμορο ανοιχτό χώρο με δάπεδο από σκυρόδεμα ο οποίος είναι αναξιοποίητος και στον οποίο προβλέπεται να κατασκευαστεί mini γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 5x5 με την τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα. Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (γήπεδο καλαθοσφαίρισης, ισόγειο κτίριο αποδυτηρίων και κερκίδες) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Το υφιστάμενο γήπεδο καλαθοσφαίρισης πρόκειται να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή προπονήσεων και αγώνων, εφόσον ο αρμόδιος φορέας δώσει την έγκρισή του, βάσει του άρθρου 4 της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17, καθώς τα πλαϊνά περιθώρια του γηπέδου είναι αρκετά μικρότερα από αυτά που ορίζουν οι προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (0,80m αντί για 2,00m).

Το mini γήπεδο ποδοσφαίρου θα αδειοδοτηθεί αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων, εκτός και αν χρησιμοποιηθούν τα αποδυτήρια του όμορου γηπέδου καλαθοσφαίρισης, τα οποία προβλέπεται να ανακατασκευαστούν-ανακαινιστούν, οπότε τότε θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί και για τη διεξαγωγή επίσημων ερασιτεχνικών αγώνων.

Προκειμένου για την αδειοδότηση της εν λόγω αθλητικής εγκατάστασης, προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6 (δύο ανά αθλητικό χώρο), προμήθεια πυροσβεστικών φωλιών διαστάσεων 50x50cm (μία ανά

αθλητικό χώρο) και τοποθέτηση αυτών σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικών σωλήνων ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Χρωματισμός κερκίδων σκυροδέματος με προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων και στους δύο αθλητικούς χώρους, προμήθεια και τοποθέτηση πάγκων ομάδων (δύο ανά αθλητικό χώρο), τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών, προμήθεια και τοποθέτηση δύο εστιών (τερμάτων) ποδοσφαιρικού γηπέδου 5x5, προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα ποδοσφαιρικού γηπέδου 5x5.
- Εργασίες ανακατασκευής-ανακαίνισης των υφιστάμενων αποδυτηρίων: Τα υφιστάμενα αποδυτήρια θα ανακατασκευαστούν (βλ. συνημμένα σχέδια μελέτης) σύμφωνα με το υπόδειγμα κάτοψης για τυποποιημένο ανεξάρτητο κτίριο αποδυτηρίων ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, το οποίο ακολουθεί γενικά τις προδιαγραφές που ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017, με ειδική πρόβλεψη για την κατασκευή W.C. A.M.E.A.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών κάδων απορριμμάτων.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17. Επίσης, κατά τη διεξαγωγή αγώνων θα διασφαλίζεται η παρουσία εκπαιδευμένου προσωπικού για την παροχή πρώτων βοηθειών, καθώς και η ύπαρξη φορητού απινιδωτή και ασθενοφόρου.

### **2.13. Αθλητική εγκατάσταση που περιβάλλεται από τις οδούς Πλαπούτα, Πλαστήρα & Μ. Αλεξάνδρου, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση (9<sup>ο</sup> Αθλητικό Κέντρο) περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Έγινε τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων που υπήρχαν (γήπεδο και περίφραξη) με οριστική υπαγωγή τους στο Ν. 4495/17.

Δεδομένου ότι δεν υπάρχουν και δεν προβλέπεται να κατασκευαστούν αποδυτήρια, η αθλητική εγκατάσταση πρόκειται να αδειοδοτηθεί αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Για το σκοπό αυτό θα γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm και τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

#### **2.14. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Εθν. Μακαρίου 29, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 5x5, με ισόγειο κτίριο αποδυτηρίων και κερκίδες από σκυρόδεμα, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τα περιθώρια του γηπέδου είναι μικρότερα από τα ελάχιστα απαιτούμενα που ορίζουν οι προδιαγραφές και ως εκ τούτου δεν μπορεί να αδειοδοτηθεί για τη διεξαγωγή αγώνων. Με την υλοποίηση των προβλεπόμενων παρεμβάσεων θα αδειοδοτηθεί μόνο για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Για το σκοπό αυτό, προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm με τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Χρωματισμός κερκίδων σκυροδέματος, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων, προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικών στρωμάτων στους πλαϊνούς τοίχους της αθλητικής εγκατάστασης προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αντικατάσταση φθαρμένων και οξειδωμένων μεταλλικών περιφράξεων, κατασκευή εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.

- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

## **2.15. Αθλητική εγκατάσταση επί της οδού Αβέρωφ 68, Αργυρούπολη**

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Δεδομένου ότι δεν υπάρχουν και δεν προβλέπεται να κατασκευαστούν αποδυτήρια, καθώς και ότι οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τα περιθώρια του γηπέδου είναι μικρότερα από τα ελάχιστα απαιτούμενα που ορίζουν οι προδιαγραφές, η αθλητική εγκατάσταση μπορεί να αδειοδοτηθεί αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Για το σκοπό αυτό, προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm με τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Αντικατάσταση διχτύων μπασκετών, προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών, προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικών στρωμάτων στους πλαϊνούς τοίχους προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών, προμήθεια και τοποθέτηση πάγκων ομάδων.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Αντικατάσταση φθαρμένης και οξειδωμένης μεταλλικής περίφραξης, κατασκευή εξωτερικών κρηνών για την υδροληψία των αθλουμένων.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.



## 2.16. Αθλητική εγκατάσταση επί των οδών Πόντου & Θουκυδίδου (Πλατεία Λευκωσίας), Αργυρούπολη

Η συγκεκριμένη αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει ένα ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης με κερκίδες από σκυρόδεμα, το οποίο δεν έχει αδειοδοτηθεί ποτέ.

Δεδομένου ότι δεν υπάρχουν και δεν προβλέπεται να κατασκευαστούν αποδυτήρια, καθώς και ότι οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τα περιθώρια του γηπέδου είναι μικρότερα από τα ελάχιστα απαιτούμενα που ορίζουν οι προδιαγραφές, η αθλητική εγκατάσταση μπορεί να αδειοδοτηθεί αποκλειστικά για τη διεξαγωγή προπονήσεων.

Για το σκοπό αυτό, προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι τεχνικές εργασίες, βάσει των όσων ορίζει το ΦΕΚ 3568B/10-10-2017 (για την πλήρη περιγραφή των τεχνικών εργασιών και τις ποσότητες που θα απαιτηθούν βλ. αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών εργασιών):

- Εργασίες πυρασφάλειας & λήψη μέτρων πυροπροστασίας: Προμήθεια δύο πυροσβεστήρων τύπου ΡΑ6, προμήθεια μίας πυροσβεστικής φωλιάς διαστάσεων 50x50cm με τοποθέτηση αυτής σε βάση από σκυρόδεμα, προμήθεια ελαστικού σωλήνα ελάχιστου μήκους 30m με κατάλληλο ακροφύσιο και εργασίες σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- Εργασίες συντήρησης-ανακατασκευής των αγωνιστικών χώρων: Αντικατάσταση φθαρμένου δαπέδου με νέο ελαστικό τάπητα τύπου “ταρτάν”, προμήθεια και τοποθέτηση δύο νέων μπασκετών, προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού αφρολέξ κατάλληλα επενδεδυμένου από μαλακό υλικό στους στυλοβάτες των μπασκετών προς αποφυγή τραυματισμού των αθλητών, χρωματισμός κερκίδων σκυροδέματος με προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων.
- Εργασίες ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου: Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης.
- Λοιπές εργασίες: Μετά την επισκευή και συντήρηση των υποδομών και κτιριακών εγκαταστάσεων, μέριμνα των Υπηρεσιών του Δήμου είναι η προμήθεια και φύλαξη σε ασφαλή χώρο του απαραίτητου ιατρικού εξοπλισμού (παροχής πρώτων βοηθειών και διάσωσης), σύμφωνα με όσα ορίζει η ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/04-10-17.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΓΝΗΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ

