



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Πληρ.: Στέλλα Νίκα
Τηλ.: 213 2008002

Σχετ. ΠΡ 920/20.02/162354
* ΠΡ 1126/20.02/2629232

12.12/22.02 29.11.16
ΔΕ-ΝΔ (ΕΑ)
CC: ΔΣ-ΓΑ Άλιμος, 29.11.2016

Αρ. πρωτ.: Γ.Δ. 362

Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.
ΕΛΗΦΩΝ
29 ΝΟΕ. 2016
Αριθμ. Πρωτ.: 1631222
Δ/ση: ΠΡ/ΓΑ

ΠΡΟΣ: Την Κτηματολόγιο Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 288,
Τ.Κ. 155 62, Αθήνα
ΥΠΟΨΙΝ κ. Προέδρου

ΘΕΜΑ: ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΜΟΥ

- ΣΧΕΤΙΚά:** α) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ. 305/14.09.2016 έγγραφό μας
β) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ. 348/7.11.2016 έγγραφό μας
γ) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ. 353/17.11.2016 έγγραφό μας

Ελάβαμε την από 21/11/2016 Απάντησή σας στο εν θέματι Αίτημα και τα έγγρατά μας και την αναγνώσαμε με προσοχή.

Διαπιστώνουμε ότι η απάντησή σας είναι αόριστη και γενικόλογη και δεν αιτιολογεί με σαφήνεια και με επιχειρήματα τους λόγους για τους οποίους αρνείστε να διορθώσετε την ένδειξη των ορίων του Δήμου μας επί το ορθόν και νόμιμον, όπως αυτά με τη σωρεία των δημοσίων εγγράφων που σας στείλαμε στοιχειοθετούνται και αποδεικνύονται πλήρως.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε να μας απαντήσετε με σαφήνεια στα ακόλουθα συγκεκριμένα ερωτήματα, εν όψει της δικαστικής διαδικασίας που πλέον οφείλουμε να ανοίξουμε:

1. Έχουν ή όχι έννομες συνέπειες οι ενδείξεις του Κτηματολογίου περί Διοικητικών Ορίων των Δήμων; Είναι απλώς ενδεικτικές ή δεσμευτικές και παράγουν έννομα αποτελέσματα;
2. Για την ένδειξη των ορίων των Δήμων Αλίμου – Ελληνικού, ελάβατε υπ' όψη την Απόφαση 56/1939 του Διοικητικού Δικαστηρίου Ορίων που αποφασίζει και καθορίζει συγκεκριμένα τα όρια αυτά;
3. Για την ένδειξη των ορίων Δήμων Αλίμου – Ελληνικού, υλοποιήσατε επί χάρτου την Απόφαση 56/1939;
4. Σας έχουμε αποστείλει ήδη το από 1943 λεπτομερές Τοπογραφικό Διάγραμμα του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, όπου αναλυτικά εμφανίζονται τα ορθά Διοικητικά Όρια του Δήμου Αλίμου, μετά την Απόφαση 56/1939 και σε υλοποίηση αυτής.

Παρόλα αυτά, εσείς εμμένετε να χρησιμοποιείτε και να αναφέρεστε στο από 1968 πρόχειρο σκαρίφημα της Νομαρχίας Αττικής, το οποίο και πάλι υλοποιεί την ίδια Απόφαση

56/1939 περί ορίων (όπως ρητά αναγράφει), αλλά την υλοποιεί επί χάρτου πρόχειρα και εσφαλμένα. Συνεπώς, παρακαλούμε να μας γνωρίσετε:

α) Για ποιο λόγο δεν λαμβάνετε υπόψη το από 1943 Διάγραμμα του Υπουργείου Δημ. Έργων, το οποίο αποτελεί δημόσιο έγγραφο με πλήρη αποδεικτική δύναμη;

β) Με ποιο κριτήριο μεταξύ δύο διαγραμμάτων (Υπουργείου – Νομαρχίας) που υλοποιούν επί χάρτου την ίδια Δικαστική Απόφαση περί ορίων (56/1939) εσείς προκρίνετε το πρόχειρο σκαρίφημα της Νομαρχίας και όχι το αναλυτικό, λεπτομερές και εγγύτερο χρονικά στην Δικαστική Απόφαση 56/1939 Διάγραμμα του Υπ. Δημοσίων Έργων; Το σκαρίφημα του 1968 είναι, μάλιστα, και πολύ μεταγενέστερο από την Απόφαση 56/1939, οπότε λόγω της χρονικής απόστασης από το 1939, οι φυσικές διαμορφώσεις επί του εδάφους είχαν αλλοιωθεί (μετακίνηση ρέματος) και ήταν δυσχερέστερη η ορθή απεικόνιση των ορίων.

5. Αναφέρεστε, τέλος, στη μη προσκόμιση σύμφωνης γνώμης του όμορου Δήμου Ελληνικού. Παρακαλούμε να μας ενημερώσετε συγκεκριμένα:

α) Το Κτηματολόγιο χαράσσει τα όρια των Δήμων βάσει των νομίμων στοιχείων (Αποφάσεις, Διαγράμματα) περί ορίων ή βάσει των συμφωνιών – διαφωνιών των Δήμων;

β) Εάν χαράσσονται τα όρια των Δήμων βάσει της νομιμότητας και μόνο, γιατί απαιτείται συμφωνία του Δήμου Ελληνικού;

γ) Έχει τεθεί υπ' όψιν σας επισήμως και γραπτώς διαφωνία του Δήμου Ελληνικού προς το δικό μας γραπτό και επίσημο αίτημα;

δ) Γιατί απαιτείται η συμφωνία του Δήμου Ελληνικού, ενώ η διαφωνία του Δήμου Αλίμου αγνοείται; Δεν θα έπρεπε εξίσου να απαιτείται η συμφωνία ΟΛΩΝ των εμπλεκόμενων; Με ποιο κριτήριο προκρίνεται η γνώμη του Δήμου Ελληνικού;

Παρακαλούμε θερμά για την απάντησή σας το συντομότερο δυνατόν, λόγω των προθεσμιών για την προσφυγή μας στη Δικαιοσύνη.

Εσωτερική Διανομή:

- Δήμαρχος
- Αντιδήμαρχος Τ.Υ.
- Αντιδήμαρχος Ο.Υ.
- Αντιδήμαρχος Δ.Υ.
- Γενικός Γραμματέας
- Δ/ντρια Τ.Υ.
- Αρχείο



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ