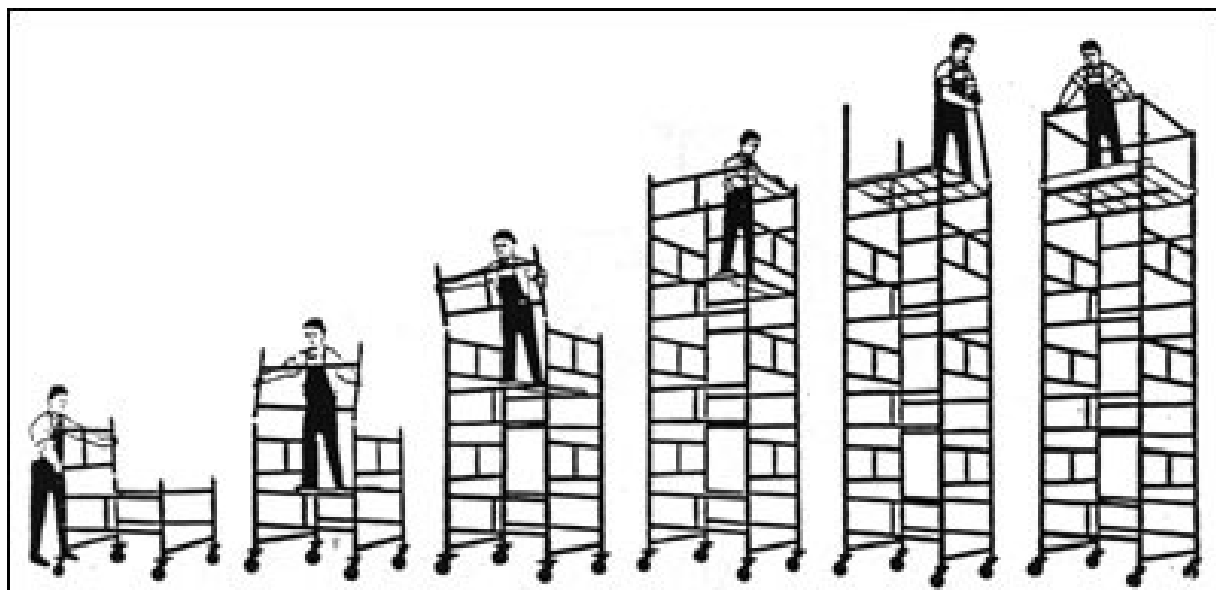


**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

## ***ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ***

### ***ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ***



**ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ  
Σεπτέμβριος 2014**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
ΑΥΤ. ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Οι όψεις του Δημαρχείου Αργυρούπολης επί της οδού Κύπρου 68 χρήζουν άμεσης επισκευής (αποκατάσταση επιχρισμάτων και ελαιοχρωματισμοί). Το μόνιμο προσωπικό του Δήμου έχει τη δυνατότητα να φέρει σε πέρας τις εργασίες αυτές, απαιτείται όμως η χρήση ικριωμάτων.

Επειδή ο Δήμος δεν διαθέτει ικριώματα ούτε και τεχνογνωσία τοποθέτησης, συντάσσεται η παρούσα μελέτη προκειμένου να εκμισθωθούν ικριώματα από εξωτερικό συνεργάτη.

Πριν την τοποθέτηση των ικριωμάτων ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση έκδοσης Εργασιών Μικρής Κλίμακας, στην οποία θα προβλέπεται και ο αρμόδιος μηχανικός του Δήμου που θα επιβλέψει τις εργασίες.

Το κόστος της υπηρεσίας θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό 2014 του Δήμου και Κ.Α. που θα δημιουργηθεί κατόπιν τροποποίησής του.

**CPV: 44212310-5 «Ικριώματα»**

Αργυρούπολη, 04-09-2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θανάσης Δρελιώσης  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
ΑΥΤ. ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

***ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ***

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Συνολικό Εμβαδόν Ικριωμάτων: **920 m<sup>2</sup>**

Προϋπολογιζόμενη τιμή ανά m<sup>2</sup>: **2,70 €**

#### **Προϋπολογιζόμενη δαπάνη:**

920 m<sup>2</sup> x 2,70 €/m<sup>2</sup> = 2.430,00 €

ΦΠΑ 23% = 558,90 €

Σύνολο με ΦΠΑ = 2.988,90 €

Αργυρούπολη, 04-09-2014

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Θανάσης Δρελιώσης  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Αν Προϊστάμενος

Φραγκίσκος Κοντορούσης  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ



### **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει τις προβλεπόμενες εργασίες τοποθέτησης ικριωμάτων σύμφωνα με τις ακόλουθες προδιαγραφές:

Απλά ικριώματα (για την ανακαίνιση προσόψεων συνήθων κτιρίων, ικριώματα για την εφαρμογή επιχρισμάτων, επισκευαστικών κονιαμάτων, χρωματισμών, επενδύσεων, και προστατευτικών στρώσεων τεχνικών έργων κλπ.).

Για την κατασκευή τους δεν απαιτείται ειδική μελέτη, απαιτείται όμως εμπειρία και προσοχή από τους τεχνίτες που θα τα συνθέσουν.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφανείας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψευς και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Όλα τα στοιχεία, εξαρτήματα και υλικά κατασκευής των ικριωμάτων θα πληρούν τις απαιτήσεις των σχετικών Ευρωπαϊκών Προτύπων και εθνικών κανονιστικών διατάξεων. Απαγορεύεται η χρήση υλικών και εξαρτημάτων των οποίων οι ιδιότητες δεν είναι γνωστές και πιστοποιημένες. Τα υλικά κατασκευής των επιμέρους στοιχείων θα είναι οπτικώς αναγνωρίσιμα, διαφορετικά θα φέρουν σήμανση. Το πάχος των διατομών από χάλυβα ή αλουμίνιο θα είναι τουλάχιστον 2 mm. Ο χάλυβας θα είναι συγκολλησίσιμος εάν προβλέπεται να εκτελεσθεί συγκόλληση.

Για την κατασκευή των ικριωμάτων τίθενται οι ακόλουθες απαιτήσεις:

- Απαγορεύεται η επί τόπου συγκόλληση αλουμινίου.
- Όλα τα επί μέρους στοιχεία του ικριώματος θα επιθεωρούνται πριν από την έναρξη της συναρμολόγησης και θα απομακρύνονται όσα εμφανίζουν φθορά και παραμορφώσεις.
- Όλοι οι ορθοστάτες θα φέρουν πλάκες έδρασης, εάν δε εδράζονται σε υπόβαθρο περιορισμένης αντοχής, θα παρεμβάλλονται υποθέματα, ξύλινα ή μεταλλικά (τακαρίες) για την βελτίωση της κατανομής των τάσεων.
- Η κατακορυφότητα των ορθοστατών θα ελέγχεται ως προς δύο κάθετα μεταξύ τους επίπεδα. Η μέγιστη απόκλιση από την κατακόρυφο σε καμία περίπτωση δεν θα υπερβαίνει την διάμετρο ή την μικρότερη πλευρά της χρησιμοποιούμενης διατομής ανά όροφο ή ύψος 3,50 m. Στην περίπτωση ικριωμάτων κατηγορίας Α έχουν εφαρμογή οι ανοχές που καθορίζονται στην σχετική μελέτη.
- Εάν στην άνω απόληξη των ορθοστατών χρησιμοποιηθούν διατάξεις μορφής U για την έδραση των δοκών του ξυλοτύπου, πλάτους μεγαλύτερου από το πλάτος της δοκού του ξυλοτύπου, θα χρησιμοποιούνται αποστατήρες ώστε το φορτίο να μεταφέρεται κεντρικά στον ορθοστάτη.
- Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση των χιαστί συνδέσμων ως στήριξη για την δημιουργία δαπέδων εργασίας.
- Μετά την συναρμολόγηση του ικριώματος θα γίνεται έλεγχος σύσφιξης των ρυθμιστικών κοχλιών.

Για την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, για τις οποίες προορίζεται το ικριώμα, απαιτείται η πλήρης συμμόρφωση με τις ως άνω απαιτήσεις. Ως εκ τούτου δεν θα δίδεται εντολή έναρξης των εργασιών αυτών από την Υπηρεσία, πριν αρθούν τυχόν μη συμμορφώσεις.

Η αφαίρεση και αποσυναρμολόγηση των ικριωμάτων θα γίνει κατά τρόπο που θα διασφαλίζει την ευστάθεια της εκάστοτε απομένουσας κατασκευής (λ.χ. συμμετρική αφαίρεση στοιχείων, αποσυναρμολόγηση εκ των άνω προς τα κάτω κατά ζώνες κ.ο.κ.)

Τέλος, θα εξασφαλίζεται η μετακίνηση του προσωπικού από στάθμη σε στάθμη, με ασφαλείς κλίμακες ή ράμπες ή αναβατόριο, με αποφυγή της ακροβατικής αναρρίχησης.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά θα λαμβάνονται μέτρα για την αποφυγή των εξής κινδύνων κατά την διάρκεια των εργασιών ικριωμάτων:

- Πτώση από τους διαδρόμους εργασίας των ικριωμάτων
- Θραύση μαδεριών
- Πτώση από μη προστατευμένες οπές
- Πτώση από διέλευση εκτός διαδρόμων εργασίας
- Υποχώρηση προστατευτικού κιγκλιδώματος
- Πτώση λόγω ανυπαρξίας προστατευτικού κιγκλιδώματος
- Πτώση λόγω στενότητας διαδρόμου εργασίας
- Χαλάρωση των συνδέσμων των στοιχείων του ικριώματος
- Πτώση εργαλείων ή υλικών από το δάπεδο εργασίας
- Πτώση λόγω ολισθηρότητας του δαπέδου εργασίας
- Υποχώρηση ορθοστατών λόγω αστοχία της έδρασης αυτών
- Υποχώρηση λόγω υπέρβασης του επιτρεπόμενου φορτίου αποτιθεμένων υλικών, ή φόρτισης περιοχής του ικριώματος που δεν έχει μελετηθεί για τον σκοπό αυτό.
- Ηλεκτροπληξία από παρακείμενα ηλεκτροφόρα καλώδια.

Είναι υποχρεωτική η συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΕ, που αναφέρεται στις «Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγιεινής και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων» και προς την Ελληνική νομοθεσία περί υγιεινής και ασφάλειας (Π.Δ. 17/96 και Π.Δ. 159/99 κ.λπ.).

Οι εκτελούντες τις εργασίες θα διαθέτουν επαρκή εμπειρία και θα χρησιμοποιούν, κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα μέσα ατομικής προστασίας (ΜΑΠ) κατά την εκτέλεση των εργασιών:

Προστασία χεριών και βραχιόνων: ΕΛΟΤ EN 388: Protective gloves against mechanical risks – (Γάντια προστασίας έναντι μηχανικών κινδύνων)

Προστασία κεφαλιού: ΕΛΟΤ EN 397: Industrial safety helmets (Κράνη προστασίας)

Προστασία ποδιών ΕΛΟΤ EN ISO 20345: Safety Footwear for Professional Use (Υποδήματα ασφαλείας για επαγγελματική χρήση)

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ,

Αργυρούπολη, 04-09-2014

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Θανάσης Δρελιώσης  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Αν Προϊστάμενος

Φραγκίσκος Κοντορούσης  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
ΑΥΤ. ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ**  
**ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**  
**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Προς: ΔΗΜΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβα γνώση της Μελέτης που αναγράφεται στην επικεφαλίδα καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης που περιγράφονται σε αυτήν, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- (α) έλαβα πλήρη γνώση της Μελέτης, των όρων της και των συνθηκών εκτέλεσης αυτής
- (β) αποδέχομαι τα παραπάνω πλήρως και ανεπιφύλακτα
- (γ) ουδεμία οικονομική ή άλλη απαίτηση δικαιούμαι να εγείρω που να σχετίζεται με λάθος στις εκτίμηση μεγεθών των προς αποκατάσταση επιφανειών και των απαιτούμενων εργασιών
- (δ) αναλαμβάνω την εκτέλεση των εργασιών με την ακόλουθη **τιμή ανά m<sup>2</sup> ικριώματος:**

Ολογράφως: \_\_\_\_\_

Αριθμητικά: \_\_\_\_\_ €

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

\_\_\_\_\_  
(Σφραγίδα και υπογραφή)

Αργυρούπολη \_\_\_\_/\_\_\_\_/2014  
(Ημ/νια συμπλήρωσης)