

# Έλεγχος και Πιστοποίηση Λειτουργίας Παιδικών Χαρών

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική Έκθεση
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Τεχνικές Προδιαγραφές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το Υπουργείο Εσωτερικών έχει εκδώσει την αρ. 28492/2009 Υπ. Απόφαση «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια» (τροποποιήθηκε με τις 48165/2009 και 15693/2013 όμοιες).

Με την ανωτέρω απόφαση καθορίστηκαν οι προϋποθέσεις και οι τεχνικές προδιαγραφές για την κατασκευή και λειτουργία των παιδικών χαρών των δήμων, η διαδικασία πιστοποίησης της καταλληλότητάς τους και τα αρμόδια όργανα ελέγχου.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο (β) της παρ.2 του άρθρου 9 της ως άνω απόφασης, προκειμένου να λάβει πιστοποιητικό καταλληλότητας για κάθε παιδική χαρά ο ενδιαφερόμενος ΟΤΑ υποβάλλει αίτηση στην οικεία Επιτροπή της παρ.1 του ίδιου άρθρου. *«Η αίτηση συνοδεύεται απαραίτητως από το πιστοποιητικό συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις ασφαλείας».*

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 11 της ίδιας απόφασης, *«ο Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης (ΕΛ.Ο.Τ.) και κάθε άλλος φορέας διαπιστευμένος για το σκοπό αυτό από το Εθνικό Συμβούλιο Διαπίστευσης, αναγνωρίζονται ως αρμόδιοι φορείς για την αξιολόγηση της συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις ασφαλείας των παιδικών χαρών».*

Με την ανωτέρω απόφαση προβλέφθηκε επίσης μεταβατικό διάστημα προκειμένου οι πρωτοβάθμιοι οργανισμοί της χώρας να προσαρμόσουν τις παιδικές χαρές της χωρικής τους αρμοδιότητας στις τιθέμενες προδιαγραφές. Με την 18239/2014 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών το μεταβατικό αυτό στάδιο προσαρμογής λήγει στις 30 Ιουνίου 2014.

Προκειμένου να προχωρήσουμε στις απαιτούμενες παρεμβάσεις, είναι απαραίτητη η διενέργεια ελέγχων στις παιδικές χαρές από φορέα διαπιστευμένο από το Ε.ΣΥ.Δ. προκειμένου να καταγραφεί η υφιστάμενη κατάσταση, να υποδειχθούν τα σημεία που χρήζουν βελτίωσης και – μετά την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών – να εκδοθεί το απαιτούμενο πιστοποιητικό συμμόρφωσης.

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται προκειμένου να ανατεθούν οι εργασίες ελέγχου και πιστοποίησης. Η εργασία θα ανατεθεί βάσει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ.1 περ.δ' Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010). Η εν λόγω ανάθεση θα γίνει με κριτήριο αξιολόγησης τη **χαμηλότερη τιμή** και θα βαρύνει τον Κ.Α. 35.6142.0002 του Π/Υ 2014 με τίτλο «Έλεγχος και πιστοποίηση Λειτουργίας Παιδικών Χαρών» και αρχική εγγεγραμμένη πίστωση 9.000,00€.

CPV: 71631000-0 «Υπηρεσίες Τεχνικής Επιθεώρησης»

Αργυρούπολη, 22.07.2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θανάσης Δρελιώσης  
ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Περιγραφή Εργασίας	Τιμή Μον.	Τεμ.	Κόστος
Υπηρεσία αρχικής επιθεώρησης (προέλεγχος) των παιδικών χαρών του Δήμου	215,00 €	34	7.310,00 €
Επανελέγχος παιδικών χαρών και έκδοση Πιστοποιητικού Καταλληλότητας	0,00 €	34	0,00 €
		Φ.Π.Α. 23%:	1.681,30 €
		<b>ΣΥΝΟΛΟ με ΦΠΑ:</b>	<b>8.991,30 €</b>

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Ο Ανάδοχος που θα αναλάβει την περιγραφόμενη υπηρεσία θα προβεί σε αρχική επιθεώρηση (προέλεγχο) των 34 παιδικών χαρών του Δήμου σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ελληνικής Νομοθεσίας και των σχετικών Ευρωπαϊκών προτύπων. Ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης, προκειμένου να εξασφαλίσει συνθήκες ασφάλειας και πρόσβασης στους χώρους παιδικής αναψυχής, προβαίνει υποχρεωτικά στην εφαρμογή:

- της υπ' αριθμ. 28492/2009 Απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου του, τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια» όπως τροποποιήθηκε με τις 48165/2009 και 15693/2013 όμοιες
- των διατάξεων του υπ' αριθμ. 50536/12.8.09 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Διαμόρφωση παιδικών χαρών».

Συγκεκριμένα, από τον Ανάδοχο θα γίνει επιτόπου έλεγχος της κατάστασης του χώρου, του υπάρχοντος εξοπλισμού και της οργάνωσης της παιδικής χαράς. Βάσει των ευρημάτων των ελέγχων θα συνταχθεί Έκθεση Ελέγχου, στην οποία θα περιγραφούν αναλυτικά οι διενεργηθέντες έλεγχοι και τα αποτελέσματά τους και οι μη συμμορφώσεις / ελλείψεις της παιδικής χαράς ώστε, μετά την υλοποίησή των απαραίτητων τροποποιήσεων και επεμβάσεων από τον Δήμο προς άρση των μη συμμορφώσεων, να είναι δυνατή η πιστοποίησή τους.

Ο αρχικός έλεγχος των παιδικών χαρών θα περιλαμβάνει:

- Έλεγχο μελέτης, τοπογραφικών σχεδίων κλπ.
- Έλεγχο πιστοποιητικών, εγχειριδίων εξοπλισμών, επιφανειών πτώσης κλπ.
- Διαστασιολογικό και οπτικό έλεγχο παιχνιδιών
- Έλεγχο εγκατάστασης παιχνιδιών (έδραση, αποστάσεις ασφαλείας, πρόσβαση κλπ.)
- Έλεγχο λοιπού βοηθητικού εξοπλισμού, περιφράξης και οργάνωσης της παιδικής χαράς

Ο επανελέγχος των παιδικών χαρών θα πραγματοποιηθεί ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΣ για το Δήμο και, εφόσον έχουν αρθεί οι μη συμμορφώσεις που τυχόν εντοπισθούν κατά τον αρχικό έλεγχο, ο Ανάδοχος θα προβεί στην Έκδοση Πιστοποιητικού Ελέγχου.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι πιστοποιημένος φορέας ελέγχου από το Ε.ΣΥ.Δ. για την αξιολόγηση της Συμμόρφωσης των παιδικών χαρών σύμφωνα με την Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών 28492/2009 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τα Ευρωπαϊκά πρότυπα EN 1176 και EN 1177.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην προβεί στην πιστοποίηση όλων των παιδικών χαρών ή οργάνων που προβλέπονται στην παρούσα μελέτη. Σε αυτή την περίπτωση οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο τουλάχιστον τρεις (3) εργάσιμες μέρες πριν την προγραμματισμένη επιθεώρηση των παιδικών χαρών ή οργάνων. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος παραιτείται του δικαιώματός του να αιτηθεί την πληρωμή για την πιστοποίηση παιδικών χαρών για τις οποίες ο Δήμος έχει αιτηθεί εμπροθέσμως την εξαίρεσή τους από τη διαδικασία της επιθεώρησης.

Η εκτέλεση των εργασιών αρχικής επιθεώρησης θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Αργυρούπολη, 22.07.2014

Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Η Τμηματάρχης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής

Θανάσης Δρελιώσης  
ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός

Άννα Καραπα-Λαβασά  
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

Δημήτρης Νάσιος  
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών